

Kraków, dnia 28 sierpień 2024 r.

**PPU „Adrem” S.A os. Słoneczne 3 w Krakowie zaprasza do złożenia propozycji cenowej na zadanie pn.:**

**wykonanie ekspertyzy technicznej całego budynku w zakresie badań i pomiarów obejmujących stan techniczny budynku mieszkalnego os. Wandy 6 w Krakowie.**

**1. W zakres opracowania wchodzi badanie i pomiary stanu technicznego budynku :**

- 1) ścian piwnic w zakresie ich zalewania i co za tym idzie wykwyty wilgoci na ścianach, przyczyny i powstawania ,badanie ścian piwnic pod kontem występowania grzybów i pleśni oraz zalecenia w temacie usunięcia przyczyn i skutków powstawania wilgoci;
- 2) mostki termiczne na ścianach budynku w zakresie wieńców ścian piwnic, parteru pierwszego i drugiego piętra;
- 3) sprawdzenie ocieplenia strychu pod kontem prawidłowej grubości izolacji termicznej;
- 4) mostki termiczne adaptacji w zakresie ścian i stropów

Dla punktów 2 do 4 podać przyczyny występowania przemarzania ścian i stropów oraz zalecenia mającego na celu likwidację przyczyn i skutków ich przemarzania,

Dane techniczne budynku:

budynek mieszkalny wielorodzinny

Konstrukcja:

piwnice fundamentów: cegła pełna

konstrukcje ścian : cegła pełna

konstrukcja stropów: Acerman

konstrukcja dach drewniana, kryta dachówką

wys.budynku 11,85 cm do okapu

pow.użytkowa 1 265,33 m<sup>2</sup>

pow.zabudowy 528 m<sup>2</sup>

kubatura 6 282 m<sup>3</sup>

Ilość mieszkań 18+2 adaptacje

Rok budowy 1950

**2. Szczegółowe pytania dot. zakresu opracowania ekspertyzy należy kierować do inspektora nadzoru P. Zbigniew Goleń tel. 571 226 021.**

**3. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:**

Propozycję cenową należy składać do dnia 14.09.2024 r do godz. 15,00 na adres e-mail:

oddzial1@adrem.krakow.pl lub na adres PPU Adrem S.A os.Słoneczne 3,31-956 Kraków

**4. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:**

P. Zbigniew Goleń tel. tel. 571 226 021. e-mail: [golen@adrem.krakow.pl](mailto:golen@adrem.krakow.pl)

PPU "ADREM" S.A.  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
d/s Wspólnot Mieszkaniowych  
Obsługi Technicznej i Eksploatacyjnej  
.....  
*mgr Bożena Szybiak*