

Kraków, dnia 06 luty 2015 r.

Dyrektor PPU „Adrem” S.A os. Słoneczne 3 w Krakowie

ZAPRASZA

do złożenia propozycji cenowej na zadanie pn.:

wykonanie remontu - malowanie klatek schodowych (I-IX) w budynku mieszkalnym os. Albertyńskie 29.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

(szczegółowy opis zamówienia zgodny z przedmiarem robót).

2. Pożądany (wymagany)* termin realizacji: 3 miesiące od daty podpisania umowy.

3. Kryteria oceny ofert: cena

4. Do złożonej oferty należy dołączyć:

referencje określające adresy wykonywanych robót malarskich oraz kwotę zamówienia,
polisę odpowiedzialności cywilnej,
aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

5. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:

Propozycję cenową należy złożyć w kopercie, w terminie do **dnia 02-03-2015 r.** do godz. 15,00 w siedzibie zamawiającego, 31-956 Kraków, os. Słoneczne 3 pok.3.

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy wraz z adresem e-mail oraz napis: „**Propozycja cenowa na zadanie: malowanie klatek schodowych w budynku mieszkalnym os.Albertyńskie 29.**”

Oferta otrzymana przez zamawiającego po wyznaczonym terminie nie będzie rozpatrywana.

6. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:

p. Alicja Fiołek inspektor nadzoru

p. Iwona Żurek

tel. 12 648 00 43 wew.26

tel. 12 644-80-23

Jerzy Garstka
V-CE PREZES
Dyrektor ds. Eksploatacji
.....
mgr inż. Jerzy Garstka
Dyrektor

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-USŁUGOWE
„ADREM” Spółka Akcyjna
os. Słoneczne 3
31-956 Kraków, skr. poczt. 11
tel. 12 644-81-44, 12 644-82-1
tel /fax 12 644-10-62

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Malowanie klatek schodowych
 ADRES INWESTYCJI : Os.Albertyńskie bl.29

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : PIWOWARSKI JANUSZ
 DATA OPRACOWANIA : 02.02.2015

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Zalecenia przy składaniu ofert:

Przed wykonaniem oferty wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej miejsca przedmiotowego remontu, w celu rzeczywistego zapoznania się z zakresem i przedmiarem robót do wykonania. Kosztorys ofertowy powinien zawierać wszystkie pozycje zawarte w zakresie robót z podaniem podstawy wyceny, oraz z wyszczególnieniem rodzaju proponowanych materiałów podstawowych i producenta. Ponadto należy przewidzieć wszelkie prace pomocnicze oraz zabezpieczające które nie zostały ujęte, a są konieczne do prawidłowego wykonania remontu min.zabezpieczenia BHP itp.

WYKONAWCA :

INSPEKTOR NADZORU
 obiektów budowlanych
 P.P.U. "ADREM" S.A. w Krakowie
 Andrzej Fiołek
 ul. Uor. 414/86

Inspektor Techniczny
 P.P.U. "ADREM" S.A.
 INWESTOR :
 Janusz Piwowarski

Data opracowania
 02.02.2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Os.Albertyńskie bl.29-malowanie klatek schodowycj					
1	KNR-W 2-02 0923-01	Ostłony drzwi lokatorskich i okien folią polietylenowa-analiza indywidualna 2.0*0.8*15*9+0.85*0.75*12*9	m ² m ²	284.850	
				RAZEM	284.850
2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami wzmacniającymi- powierzchnie poziome emulsja sufity klatki ostatnie piętro+piętra spoczniki biegi	m ² m ² m ² m ²	302.985 86.940 261.000	
				RAZEM	650.925
3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami wzmacniającymi-powierzchnie pionowe-emulsja ściany piętra spoczniki biegi parter+zejś- ćdo piwnicy	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	303.750 155.565 289.980 33.615	
				RAZEM	782.910
4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami wzmacniającymi - powierzchnie pionowe-olejne ściany+cokoły piętra spoczniki biegi parter+zejś. do piwnicy	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	540.000 253.440 334.080 134.910	
				RAZEM	1262.430
5	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) .wewn. wyk.ręcz.na stropach na podłóży z tynku-sufity klatki-analiza indywidualna ostatnie piętro+piętra spoczniki biegi	m ² m ² m ² m ²	302.985 86.940 261.000	
				RAZEM	650.925
6	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) wewn..wyk.ręcz.na ścianach na podłóży z tynku klatki ściany-analiza indywidualna piętra spoczniki biegi parter+zejś. do piwnicy	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	843.750 378.765 642.600 168.525	
				RAZEM	2033.640
7	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe z.sz.2.3. piętra spoczniki biegi parter+zejś- ćdo piwnicy	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	303.750 155.565 289.980 33.615	
				RAZEM	782.910
8	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe z.sz.2.3. ostatnie piętro+piętra spoczniki biegi	m ² m ² m ² m ²	302.985 86.940 261.000	
				RAZEM	650.925
9	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe z zagruntowaniem z.sz.2.3. piętra spoczniki biegi parter+zejś. do piwnicy	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	506.250 237.600 313.200 128.025	
				RAZEM	1185.075
10	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm - klatki schodowz z.sz.2.3.	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	cokoły	$(1.20+1.35+3.60+1.35)*5*9+(1.05+2.30+1.05)*4*9+2.90*8*9+(4.15+1.25+3.50)*9$	m	784.800	
	pasy na bie- gach	2.90*8*9	m	208.800	
				RAZEM	993.600
11	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
	piwnica	$(1.15+1.55+3.55)*0.95*9$	m ²	53.438	
	ściany				
	piwnica sufit	$[(1.15*2.20)+(1.60*1.20)+(2.30*0.90)]*9$	m ²	58.680	
	suszarnie	$(2.75*1.20)*5*9$	m ²	148.500	
	sufit				
	suszarnie	$(2.75+1.20)*2*2.50*9*5$	m ²	888.750	
	ściany				
				RAZEM	1149.368
12	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
	piwnica sufit	$[(1.15*2.20)+(1.60*1.20)+(2.30*0.90)]*9$	m ²	58.680	
	suszarnie	$(2.75*1.20)*5*9$	m ²	148.500	
	sufit				
				RAZEM	207.180
13	KNR 4-01 1206-10	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
	ściany piw- nice	$(1.15+1.55+3.55+2.85)*1.45*9$	m ²	118.755	
				RAZEM	118.755
14	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
	piwnica	$(1.15+1.55+3.55)*0.95*9$	m ²	53.438	
	ściany				
	suszarnie	$(2.75+1.20)*2*2.50*9*5$	m ²	888.750	
	ściany				
				RAZEM	942.188
15	KNR 4-01 1212-18	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
	suszarnie	$0.60*0.20*2*6*5*9$	m ²	64.800	
	klatki scho- dowe	$0.60*0.50*9$	m ²	2.700	
				RAZEM	67.500
16	KNR 4-01 1212-04	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
		$[1.30+(3.10*9)]*9*0.90$	m ²	236.520	
				RAZEM	236.520
17	KNR 4-01 1212-04	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
	kraty do piwnicy	$[(1.60*1.10)+(0.65*1.00)]*9$	m ²	21.690	
				RAZEM	21.690
18	KNR 0-17 2609-07	Przyklejenie jednej warstwy siatki na pęknięciach ścian i sufitów	m ²		
		6.00*9	m ²	54.000	
				RAZEM	54.000
19	KNR 4-01 0710-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawie cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
		2.00*9	m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
20	KNR 0-17 2609-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym-okna ,drzwi,naro- żników	m		
	drzwi lokat.	$(2.10*2+0.90)*15*9$	m	688.500	
	okna	$(0.85*2+0.75)*12*9$	m	264.600	
	ściany sufity	$2.35*11*9+2.30*5*9+(1.25+1.35+3.60)*5*9$	m	615.150	
				RAZEM	1568.250
21	KNR 4-01 1212-27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		$[(2.50*2)+1.00]*5*9$	m	270.000	
				RAZEM	270.000
22	KNR 4-01 1209-08	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzew- ianej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²		
	piwnica	$(1.25*1.20+1.60*0.75)*9$	m ²	24.300	
				RAZEM	24.300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
23	KNR 13-26 0407-02	Malowanie liter, cyfr i znaków -analiza indywidualna	szt.		
		315.00	szt.	315.000	
				RAZEM	315.000
24	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych Krotność = 3	m ²		
		3.85*1.30*5*9+2.30*1.05*5*9	m ²	333.900	
				RAZEM	333.900
25	KNR 4-01 1215-09	Mycie po robotach malarskich stopni wraz z podestami lastrykowych i betonowych-3-krotne Krotność = 3	szt.		
		10*9*9	szt.	810.000	
				RAZEM	810.000

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	WACETOB wyd.V 2003
2	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
3	ORGBUD wyd. spec. 1998
4	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
5	IGM wyd.I 1998
6	Energobudowa 1987,biuletyny do 9 1996