

Kraków, dnia 17.11 2021 r.

PPU „Adrem” S.A os. Słoneczne 3 zaprasza do złożenia propozycji cenowej na zadanie pn.:
wykonanie remontu kominów na dachu budynku mieszkalnego os. Albertyńskie 29 w
Krakowie.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Remont kominów na dachu.

Przedmiar robót stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia. Dodatkowe informacje oraz wejście na teren nieruchomości i na dach należy uzgodnić z inspektorem nadzoru ds. budowlanych P Bogusława Olchawska tel. 571-226-024.

2. Požadany (wymagany)* termin realizacji w 2022 roku.

3. W złożonej ofercie należy podać informacje dotyczące:

gwarancji,

polisy odpowiedzialności cywilnej,

4. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:

Propozycję cenową należy złożyć w kopercie, w terminie **do dnia 30-11-2021 r.** do godz. **15,00** w siedzibie zamawiającego, 31-956 Kraków, os. Słoneczne 3 pok.3.

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy wraz z adresem e-mail oraz napis: „**Propozycja cenowa na zadanie: Remont kominów w budynku mieszkalnym os. Albertyńskie 29.**

Oferta otrzymana przez zamawiającego po wyznaczonym terminie nie będzie rozpatrywana.

5. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:

p. Bogusława Olchawska inspektor nadzoru

p. Iwona Żurek

tel. 12 648 00 43 wew.26

tel. 12 644-80-23

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-USŁUGOWE
"ADREM" Spółka Akcyjna
31-956 Kraków, os. Słoneczne 3
tel. 12 644-81-44, 12 644-82-10
12 644-24-12

KIEROWNIK
Działu Obsługi Technicznej i Rozliczeń
P.P.U. ADREM S.A.

Mieczysław Baran

Albertyńskie 29

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
1	KNR 4-01 0212/04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych (1,62*0,83)*24 (1,37*0,62)*9 (0,83*0,62)*9	m2	32,27	
			m2	7,645	
			m2	4,631	
			razem	m2	44,546
2	KNR 4-01 0350/01	Rozebranie kominów wolno stojących (1,42*0,63)*0,60*24 (1,17*0,42)*0,60*9 (0,63*0,42)*0,60*9	m3	12,882	
			m3	2,654	
			m3	1,429	
			razem	m3	16,965
3	KNR 2-02 0122/01	Kominy z cegły wieloprzewodowe o przekroju przewodów 1/2x1/2 cegły (1,42*0,63)*0,80*24 (1,17*0,42)*0,80*9 (0,63*0,42)*0,80*9	m3	17,176	
			m3	3,538	
			m3	1,905	
			razem	m3	22,619
4	KNR 0-17 2610/02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki (1,42+0,62)*2*0,80*24 (1,17+0,42)*2*0,80*9 (0,63+0,42)*2*0,80*9	m2	78,336	
			m2	22,896	
			m2	15,12	
			razem	m2	116,352
5	KNR 4-01 0310/06	Analogia - doszczelnienie przewodów przyjęto doszczelnienie kominów 50 % z całego budynku, partery - 15 m na przewód * 3 przewody * 3 mieszkania * 9 kl., 15*3*3*9*0,50 I piętro - 12 m * jw., 12*3*3*9*0,50 II piętro - 9 m * jw., 9*3*3*9*0,50 III piętro - 6 m * jw., 6*3*3*9*0,50 IV piętro - 3 m * jw., 3*3*3*9*0,50	m	607,5	
			m	486	
			m	364,5	
			m	243	
			m	121,5	
			razem	m	1 822,5
6	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,3	
7	KNR 2-02 0219/05	Analogia - obsadzenie nowych czapek kominowych o średniej grubości 7cm (1,62*0,83)*24 (1,37*0,62)*9 (0,83*0,62)*9	m2	32,27	
			m2	7,645	
			m2	4,631	
			razem	m2	44,546
8	KNR 4-01 0310/03	Przemurowanie przewodów - wykucie otworów górnych wentylacja kuchni 12 szt * 9 kl., 12*9 wentylacja garaży 5 szt * 9 kl., 5*9 WC - pion mieszkania 120, 1 szt * 9 kl., 1*9 wentylacja łazienek - przykanaliki, 3 szt * 9 kl., 3*9 wentylacja łazienek - zbiorczy, 3 szt * 9 kl., 3*9 przewody spalinowe 12 szt * 9 kl., 12*9	szt	108	
			szt	45	
			szt	9	
			szt	27	
			szt	27	
			szt	108	
			razem	szt	324
			9	KNR-W 2-02 0504/03	Pokrycie papą termozgrzewalną - obróbki połączenia dachu z kominami (1,42+0,63)*2*0,50*24 (1,17+0,42)*2*0,50*9 (0,63+0,42)*2*0,50*9
m2	14,31				
m2	9,45				
razem	m2	72,96			
10	KNR 2-02 0515/04	Założenie pasów usztywniających o szerokości - analogia, 0,1 m z blachy ocynkowanej M=0.50 (1,42+0,63)*2*24 (1,17+0,42)*2*9	m	98,4	
			m	28,62	

Albertyńskie 29

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(0,63+0,42)*2*9	m	18,9
			razem	m 145,92
11	KNR 4-01 0320/10	Uszczelnienie silikonem dekarским listew dociskowych z blachy ocynkowanej (analogia)	m	145,92
12	KNR 4-01 0528/06	Uzupełnienie - analogia, nasady na przewody kominowe 150 mm (daszki) przewody spalinowe, 12*9	szt	108
			razem	szt 108
13	KNR 4-01 0528/06	Uzupełnienie - analogia, nasady na przewody kominowe 150 mm (daszki) przewody wentylacyjne, 324-27-108	szt	189
			razem	szt 189
14	KNR 4-01 0528/04	Uzupełnienie o długości do 1m rur spustowych z blachy ocynkowanej o obwodzie 250mm wentylacja łazienek - zbiorczy, 3 szt * 9 kl., (3*9)*0,50	m	13,5
			razem	m 13,5
15	KNR 4-01 0108/17	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km poz.1 44,546*0,07 poz. 2 16,965	m3	3,118
			m3	16,965
			razem	m3 20,083
16	KNR 4-01 0108/20	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km S=24	m3	20,083
17		kalk. indyw. - protokół odbioru robót kominowych wraz z wystawieniem opinii	szt	1

Inspektor Nadzoru ds. ogólnobudowlanych
P.P.U. „ADREM” S.A.
[Podpis]
inż. *[Podpis]* Olczawska
RP-Upr. 396/94

EO-6/ 325 /21

Kraków, 10.11.2021

PPU „Adrem” os. Słoneczne 3
Dział Techniczny i Rozliczeń

Oddział nr 6 PPU „Adrem” zwraca się z prośbą o ogłoszenie przetargu i zebranie ofert na wykonanie remontu kominów na dachu budynku **os. Albertyńskie 29** w 2022 roku. Powyższy remont został zaakceptowany większością głosów przez członków Wspólnoty Mieszkaniowej Uchwałą nr 108/2015 z dnia 18.03.2015 roku oraz Uchwałą nr 178/2/2020 z dnia 05.03.2020 roku.

Przewidziany zakres prac winien być zgodny z załączonym przedmiarem robót.

Dodatkowe informacje oraz wejście na teren nieruchomości i na dach należy uzgodnić z inspektorem nadzoru ds. budowlanych Bogusława Olchawska, tel. 571-226-024.

Oferty należy składać do 30.11.2021 roku.

Otrzymują :

- 1 x adresat + przedmiar robót,
- 1 x EO-6 a/a.

Z-CA KIEROWNIKA
Oddziału Obsługi Mieszkańców nr 6
mgr inż. Andrzej Lubojemski
RP-Uo/219/92