

Kraków, dnia 16 październik 2024 r.

**PPU „Adrem” S.A os. Słoneczne 3 w Krakowie zaprasza do złożenia propozycji cenowej na zadanie pn.:**

**wykonanie wymiany rynien oraz rur spustowych w budynku mieszkalnym os.Wandy 11 w Krakowie.**

**1. Dane techniczne budynku:**

- 1) budynek dwuklatkowy, dwupiętrowy z poddaszem użytkowym;
- 2) dach czterospadowy pokryty dachówką;
- 3) blacharka -blacha ocynk,zgodnie z zaleceniami konserwatora zabytków;
- 4) wymiary budynku: h /l/s – 11,80/ 35,30 / 11,00 m – do obmiaru rynien dołożono po 1 mb na gzyms wystający poza obrys budynku.

2. Zakres robót (przedmiar robót) został określony w Załączniku do ogłoszenia.

3 .Gwarancja na roboty : 36 m-cy.

4. Informujemy, że prace będą wykonywane w ramach pozwolenia na budowę: „Remont elewacji budynku”.  
W związku z powyższym należy ustanowić kierownika budowy oraz zgłosić roboty do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Dodatkowe informacje oraz wejście na teren nieruchomości należy uzgodnić z inspektorem nadzoru ds. budowlanych P. Zbigniew Goleń tel.888 333 312 .

**5.Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:**

Propozycję cenową należy złożyć w kopercie, w terminie do dnia 31.10.2024 r. do godz. 15,00 w siedzibie zamawiającego, 31-956 Kraków, os. Słoneczne 3 sekretariat lub droga e-mailową sekretariat@adrem.krakow.pl

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy wraz z adresem e-mail oraz napis: „Wymiana rynien oraz rur spustowych w budynku mieszkalnym os.Willowe 11 w Krakowie.

Oferta otrzymana przez zamawiającego po wyznaczonym terminie nie będzie rozpatrywana.

**6. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:**

P.Zbigniew Goleń

tel. 888 333 312. e-mail: golen@adrem.krakow.pl

P. Iwona Żurek

tel.571-225-544. e:mail: przetargi@adrem.krakow.pl

PPU "ADREM" S.A.  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
d/s Wspólnot Mieszkaniowych  
Obsługi Techniczno-Eksploatacyjnej

mgr Bożena Szybiak

## Przedmiar Robót. os. Wandy 11

### ETAP I

1. Montaż rusztowania ( dla firm wykonujących prace metodą tradycyjną ) -1040 m<sup>2</sup>
2. Montaż stanowisk linowych ( dla firm wykonujących prace metodą alpinistyczną) – 16 stanowisk.
3. Rozebranie dachówki na fragmencie dachu pod montaż okapu - 40 m<sup>2</sup>
4. Demontaż rynien dachowych – 94 mb + 22 mb adaptacje
5. Demontaż okapu - 30 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup> adaptacje
6. Demontaż haków – ok. 180 szt. + 40 szt. adaptacje
7. Wymiana desek okapowych nie przyjmujemy w kalkulacji, w momencie potrzeby wykonania prac zostaną zrealizowane na podstawie kosztorysu powykonawczego oraz zostanie sporządzony protokół konieczności i aneks do umowy.
8. Montaż pasa podrynnowego przyjęto szer. 33 cm - 31 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup> adaptacje
9. Montaż okapu 94 mb + 22 mb adaptacje
10. Montaż haków przyjęto 2 haki na 1 mb – 180 szt + 40 szt. adaptacje
11. Montaż rynien dachowych z zabezpieczeniami na krawędziach przed przelewaniem wody.  
Rynny o średnicy 18 cm obustronnie lutowane na łączeniach – 94 mb + 22 mb adaptacje
12. Montaż koszy odpływowych -4 szt. + 2 adaptacje
13. Uzupełnienie dachówek - 40 m<sup>2</sup>
14. Montaż tarcz blokujących przerzut wody 6 szt.

### ETAP II

15. Demontaż rur spustowych – 44 mb + 5 mb adaptacje
16. Montaż rur spustowych z blachy ocynk lub równoważnej – 44 mb + 5 mb adaptacje
17. Montaż kolan pod okapem - 8 szt. + 4 adaptacje
18. Wykonanie kołniza na łączeniu rury ocynk z czyszczakiem - 4 szt.
19. Demontaż rusztowania ( dla firm składających ofertę wykonania prac metodą tradycyjną ) – 1040 m<sup>2</sup>.
20. Demontaż stanowisk linowych ( dla firm składających ofertę na wykonanie prac metodą alpinistyczną ) –16 stanowisk
21. Pomalowanie czyszczaków i rur spustowych od opaski do wysokości cokołu elwacji w kolorze czarnym. Przyjęto – 4 mb
22. Roboty porządkowe.